**Uchwała nr…. /2016**

**Rady Dzielnicy Strzemieszyce**

**z dnia 2016-09-06 r.**

**W sprawie weryfikacji planów zagospodarowania przestrzennego**

**Rada Dzielnicy Strzemieszyce Wielkie na wniosek grupy Radnych uchwala**

**§1**

**Rada Dzielnicy apeluje do Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza o podjęcie działań w celu wprowadzenia prawidłowych zapisów klasyfikacji obszarów w planach zagospodarowania przestrzennego**

**§2**

**Rada Dzielnicy apeluje do Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza o podjęcie działań w celu stosowania w wydawanych decyzjach i podczas kontroli prawidłowej interpretacji dopuszczalnych norm hałasu odpowiadających klasyfikacji obszarów w planach zagospodarowania przestrzennego**

**§3**

**Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Dzielnicy**

**§4**

**Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia**

**UZASADNIENIE**

**Na podstawie Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska**

Art. 113.

1. Minister właściwy do spraw środowiska, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw zdrowia, określi, w drodze rozporządzenia, dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku kierując się potrzebą zapewnienia należytej ochrony środowiska przed hałasem oraz mając na uwadze przepisy prawa Unii Europejskiej odnoszące się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku.

2. W rozporządzeniu, o którym mowa w ust. 1, zostaną ustalone:

1) zróżnicowane dopuszczalne poziomy hałasu określone wskaźnikami hałasu LDWN, LN, LAeq D i LAeq N dla następujących rodzajów terenów faktycznie zagospodarowanych:

a) pod zabudowę mieszkaniową,

b) pod szpitale i domy pomocy społecznej,

c) pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,

d) na cele uzdrowiskowe,

e) na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,

f) pod zabudowę mieszkaniowo-usługową;

Art. 114. 1. Przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się tereny, o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1. 2. Jeżeli teren może być zaliczony do kilku rodzajów terenów, o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1, uznaje się, że dopuszczalne poziomy hałasu powinny być ustalone jak dla przeważającego rodzaju terenu.

**w planach zagospodarowania przestrzennego określa się tereny odpowiadające różnym sposobom ich przeznaczenia dla których określone są dopuszczalne normy hałasu.**

**Przepisy i normy są uszczegółowione w przepisach wykonawczych:**

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA1) z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w Środowisku

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA1) z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

**Przepisy wykonawcze wprowadzają inne, bardziej szczegółowe określenia terenów, tj. rozdzielają teren mieszkaniowy na jednorodzinny i wielorodzinny, dla których są zróżnicowane poziomy dopuszczalnego hałasu.**

**W planach dotyczących Strzemieszyc umieszczono niejednoznaczne zapisy, np. teren mieszkaniowy, natomiast w decyzjach przyjmuje się dla terenu interpretację, np. teren budownictwa wielorodzinnego podczas gdy na obszarze występuje zabudowa jednorodzinna,**

**Albo mieszkaniowo-usługowy gdy jest to teren budownictwa jednorodzinnego z kilkoma małymi sklepami. Wiąże to się z wyższymi poziomami hałasu dopuszczanymi przez Urząd Miejski, co jest niekorzystne dla mieszkańców.**

**W planach dla innych dzielnic Dąbrowy Górniczej są jednoznaczne określenia terenu, np.: mieszkaniowo-usługowy, mieszkaniowy wielorodzinny itp.**

**Taka sytuacja powoduje konflikt pomiędzy mieszkańcami a władzami i zakładami w ocenie stanu środowiska , który nie powinien mieć miejsca.**